



COMUNE DI CASTELFIDARDO

Provincia di Ancona
Urbanistica – Edilizia Privata

REVISIONE AL

PIANO REGOLATORE GENERALE

L'Amministrazione Comunale
Rende noto

Che intende avviare un processo condiviso di revisione del Piano Regolatore Generale finalizzato alla redistribuzione di aree edificabili ed a piccole modifiche alle norme tecniche di attuazione.

I cittadini che intendono:

- rinunciare alla destinazione edificabile delle proprie aree;
 - modificare la propria destinazione urbanistica, senza comportare un nuovo “consumo” di area agricola (coerentemente con quanto disposto dall'art.11 della L.R. 22/2011);
 - proporre modifiche alle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Vigente;
 - proporre in generale lievi modifiche alle destinazioni d'uso delle aree;
- possono inoltrare al Comune di Castelfidardo apposita richiesta con specificati i motivi dell'istanza e precisi riferimenti cartografici, catastali e planimetrici, entro il 15/09/2014.

Tale indagine esplorativa e le relative proposte pervenute non impegnano in alcun modo il Comune, né creano diritti tutelabili nei confronti del Comune medesimo.

E' facoltà dell'Amministrazione Comunale intraprendere con i richiedenti, procedure negoziali volte ad una maggiore definizione delle proposte al fine di garantire il perseguimento dell'interesse pubblico primario, nel rispetto in generale delle norme urbanistiche nazionali/regionali e dei piani sovraordinati.

Addì 04/06/2014



IL SINDACO
Mirco Soprani