

COMUNE DI CASTELFIDARDO

Provincia di Ancona

^^^

Ufficio Tecnico

ZONE RESIDENZIALI €/mq.

Territorio Zona PRG	1	2	3	4	5
	Campanari Acquaviva Cerretano	San Rocchetto Crocette	Fornaci Alte	Fornaci Basse	Zona Centro S. Agostino Figuretta
A1-A2-A3 (*)	/	/	/	/	56
B1 – B2	85	108	178	150	115
B3	65	88	150	130	100
(2) C1 – C2 – C4	85	108	178	150	115
(1) C1 – C2 – F	50	62	120	105	72
(2) C3	65	85	147	128	98
(1) C3 – F	45	57	115	98	60

Territorio Zona PRG	1/A	
	Zona Intereco	Resto
(2) D1 – D2 – D3 – D4	57	95
(1) D1 – D2 – D3 – D4 – F	31	62
Dt2 – Dt3		120

Questi valori sono da considerarsi validi per l'anno 2007, per gli anni precedenti si faccia riferimento ai valori contenuti nelle Delibere di Giunta Comunale n.21 del 16/12/2006 e n.231 del 03/08/2000 con i relativi adeguamenti ISTAT.

Note:

(*) Aree del centro storico, il valore si applica nel solo caso di aree incluse in Piani di Recupero approvati dal Consiglio Comunale con possibilità edificatoria.

1) Aree non urbanizzate all'interno di comparti edificatori, valido fino alla data di sottoscrizione della convenzione. Da tale data l'area si considera urbanizzata e si applica il valore solo sulle aree edificabili (lotti) applicando il valore "2" dello stesso azionamento.

2) Aree urbanizzate, si applica il valore solo sulle aree edificabili (lotti) escludendo le aree con destinazione pubblica "F".

Le zone F del PRG Vigente comprendono tutte le zone Fac – Fap – Fi.