

Piano di Lottizzazione Convenzionata

UBICAZIONE:
Comune di Castelfidardo
Frazione Crocetta, Via della Crocetta

Comparto *Via della Crocetta*
Sub-Comparto 1

Maggio 2009

COMITENTE:

Sig.ra Agostinelli Ivana
Sig. Agostinelli Alfredo
Sig. Agostinelli Vittorio
Ditta Arena s.r.l.
Ditta Giorgini Costruzioni s.r.l.

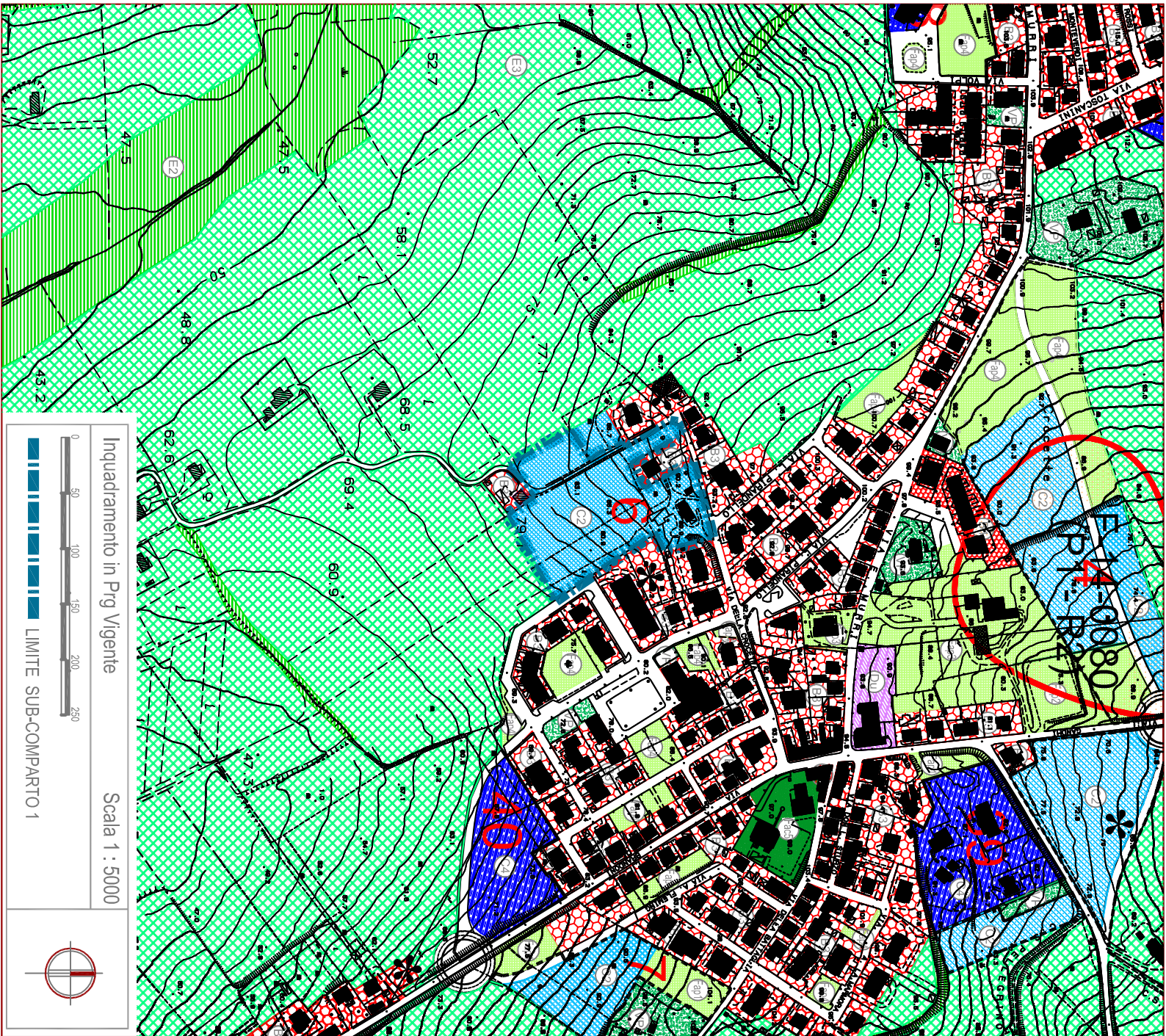
INOQUADRAMENTO TERRITORIALE
IN STRALCIO PRG VIGENTE

PROGETTO:
Arch. Matteo Cipolloni

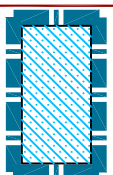
**COPIA PRODOTTA IN DATA 08/01/2018
CONFORME AD ORIGINALE**



Studio tecnico Arch. Matteo Cipolloni - via Golliti n°16, 60022 Castelfidardo (AN) tel.071781761 fax 0717819930 e-mail: vapore20@gmail.com



ZONA TERRITORIALE OMOGENEA DEL PRG VIGNETE DEL COMUNE DI CASTELFIDARDO



C.2 - Nuovi insediamenti, a prevalente funzione residenziale, a definizione dei margini edificati

ART. 23 NTA Nuovi insediamenti, a prevalente funzione residenziale, a definizione dei margini edificati

- categoria d'uso prevalente / funzione territoriale
R

- categoria o destinazione d'uso complementari
c4; c7; EdV; s4; s5; s10; as1; as3; aa1; z1; z4; AV; t1; t6

- modalità d'attuazione
Indiretta

- categorie d'intervento in caso d'attuazione diretta
MO - Manutenzione ordinaria MS - Manutenzione straordinaria MI - Modifiche interne R - Restauro RC - Risanamento conservativo

Grandezze, indici e parametri urbanistico-edilizi
It = 1,20 If = 1,80 H max = 7,50 Dc = 5 m Ds = 7,5 m, fatte salve diverse disposizioni in relazione alla strada De = 10 m min.parametri aggiuntivi rispetto al REC Ps = 25% St Pi = 5% St
- standards urbanistici
ai sensi dell'art.72 delle presenti NTA

